



Gemeinde Münchenstein

Bau- und Strassenlinienplan Siedlungsgebiet

Los 1, Teilplan 4

Masstab 1 : 1'000

Planauflage

Beschluss des Gemeinderates: 19. Januar 2021
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 23. März 2021
 Referendumsfrist: 24. März 2021 bis 22. April 2021
 Urnenabstimmung: -
 Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr. 22 vom 3. Juni 2021
 Planauflage: 3. Juni 2021 bis 2. Juli 2021

Namens des Gemeinderates:
 Präsidentin:
 Geschäftsleiter:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsreiferin

Plan Nr. 072.05.0780-4/A
10. Mai 2021

Erstellt: DST Geprüft: VME Freigabe: VME
S:\072\05\0780\gws\072_BSP.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG | Telefon +41 (0)61 935 10 20 | info@sutter-ag.ch | www.sutter-ag.ch
Standorte BL ▶ Arboldswil - Laufen - Liestal - Reinach | Standort SO ▶ Nuningen

Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

Strassenlinien (§ 98 RBG)

Strassenlinie

Baulinien (§ 96 RBG)

- Gemeindestrassen-Baulinie
- unterirdische Gemeindestrassen-Baulinie
- EG-Stockwerkbaulinie
- OG-Stockwerkbaulinie
- 1.OG-Stockwerkbaulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Waldbaulinien
- provisorische Waldbaulinie
- Gemeindestrassen-Baulinien, welche ohne Ersatz aufgehoben werden
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen (öW+A)
1: Schule, Kultur, Sport, Freizeit (ES II)

Orientierender Planinhalt

rechtskräftige kantonale Baulinien

Verkehrsflächen

Fahrbahn

Fussweg, Fuss- und Radweg

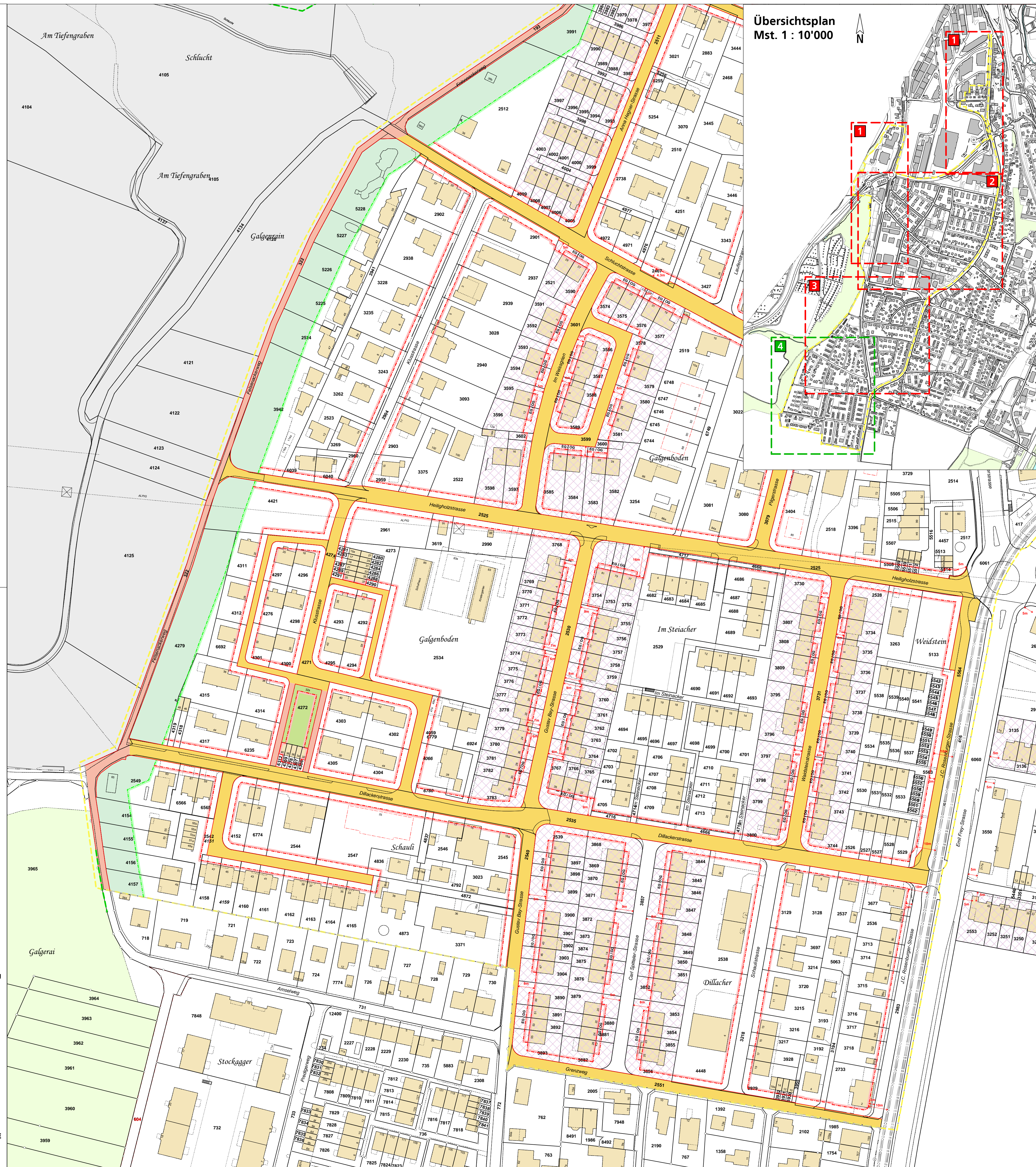
Rechtsgültige / geplante Nutzungs- und Schutzzonen

- Quartierplanungen / Teilzonenpläne / GÜ
- Quartierplanungen / Teilzonenpläne / GÜ geplant / in Bearbeitung
- Grünzone
- Schutz- und Schonzone (Stand Beschlussfassung Gemeindeversammlung)

Weitere orientierende Inhalte

- Wald
- statische Waldgrenze
- Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)
- Abgrenzung Los 1
- Gemeindegrenze

Bezug der Grundsituation: März 2021



Übersichtsplan
Mst. 1 : 10'000

