

# Bau- und Strassenlinienplan Siedlungsgebiet

## Los 1, Teilplan 1

Massstab 1 : 1'000

### Planauflage

Beschluss des Gemeinderates: 19. Januar 2021  
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 23. März 2021  
 Referendumsfrist: 24. März 2021 bis 22. April 2021  
 Urnenabstimmung: -  
 Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr. 22 vom 3. Juni 2021  
 Planaufgabe: 3. Juni 2021 bis 2. Juli 2021

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom  
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom  
 Namens des Gemeinderates: Präsidentin:  
 Geschäftsleiter:  
 Die Landschaftsreberin

Plan Nr. 072.05.0780-1/A  
 10. Mai 2021

Erstellt: DST Geprüft: VME Freigabe: VME  
 S:\072\05\0780\gws\072\_BSP.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG | Telefon +41 (0)61 935 10 20 | info@sutter-ag.ch | www.sutter-ag.ch  
 Standorte BL: Arboldswil - Laufen - Liestal - Reinach | Standort SO: Nunningen

### Legende

#### Rechtsverbindlicher Planinhalt

##### Strassenlinien (§ 98 RBG)

Strassenlinie

##### Baulinien (§ 96 RBG)

- Gemeindestrassen-Baulinie
- unterirdische Gemeindestrassen-Baulinie
- EG-Stockwerkbaulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Waldbaulinien
- Gemeindestrassen-Baulinien, welche ohne Ersatz aufgehoben werden
- Grünzone
- Gewerbezone, 10m Gebäudehöhe (G10)
- OG-Stockwerkbaulinie
- 1.OG-Stockwerkbaulinie
- provisorische Waldbaulinie

#### Orientierender Planinhalt

rechtskräftige kantonale Baulinien

##### Verkehrsflächen

- Fahrbahn
- Fussweg, Fuss- und Radweg

##### Rechtsgültige / geplante Nutzungs- und Schutzzonen

- Quartierplanungen / Teilzonenpläne / GÜ
- Grünzone
- Schutz- und Schonzone (Stand Beschlussfassung Gemeindeversammlung)
- Quartierplanungen / Teilzonenpläne / GÜ geplant / in Bearbeitung

##### Weitere orientierende Inhalte

- Wald
- statische Waldgrenze
- Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)
- Abgrenzung Los 1
- Gemeindegrenze

Bezug der Grundsituation: März 2021

## Übersichtsplan Mst. 1 : 10'000

