



Leitbild und Handlungsrichtlinien des Gemeinderates

Leitbild

Münchenstein ist ein attraktiver Wohn-, Freizeit- und Arbeitsort. Unsere Einwohnerinnen und Einwohner fühlen sich in der Gemeinde und besonders in ihrem Quartier wohl. Behörden, Verwaltung und Bevölkerung pflegen den Dialog und beteiligen sich aktiv am politischen, sozialen und kulturellen Leben in Münchenstein. Die Gemeinde verfügt über leistungsfähige Strukturen und gesunde Finanzen.

Handlungsrichtlinien

Mit den Handlungsrichtlinien informiert der Gemeinderat, wie er sich im Spannungsfeld der öffentlichen Aufgabenerfüllung entscheidet.

«Wir haben den Mut, neue Wege zu gehen.»

Der Gemeinderat verfolgt innovative Lösungen und ist bereit, eine Vorreiterrolle in der Region einzunehmen. Er bezieht aber auch Ideen von anderen Gemeinden in die Entscheidungsfindung mit ein. Der Gemeinderat ist an regionalen Verbindungen interessiert und bringt sich aktiv in gemeinsame Projekte ein.

«Wir entwickeln das Finanzvermögen nachhaltig.»

Der Gemeinderat steht ein für eine aktive Landpolitik. Er unterstützt Eigentümerinnen und Eigentümer in ihren Vorhaben durch eine nachhaltige Arealentwicklung mittels Quartierplan und durch die Umsetzung der revidierten ‚Zonenvorschriften Siedlung‘.

«Freiräume in der Raumentwicklung sind uns wichtig.»

Der Gemeinderat treibt das Wachstum der Gemeinde nicht um jeden Preis voran. Einen Fokus in der Raumentwicklung setzt der Gemeinderat auf die Freiräume. Projekte, die dem Grundsatz der ökologischen Nachhaltigkeit Rechnung tragen, werden wohlwollend unterstützt.

Gemeinderätliche Schwerpunkte



Gemeindeversammlung

Kommunikation

Münchenstein lebt eine Kultur der gegenseitigen Wertschätzung. Durch die offene und transparente Kommunikation schaffen wir Vertrauen und ein breites Verständnis für Veränderungen. Wir nehmen Kritik aktiv auf und integrieren sie in den Meinungsbildungsprozess. Im offenen Dialog stärken wir die Akzeptanz der Bevölkerung für laufende Entwicklungen.



Informationsanlass Zentrum Gartenstadt

Raumentwicklung

Die neuen ‚Zonenvorschriften Siedlung‘ ermöglichen die Nutzung innerer Reserven in Wohnquartieren. Potenzialflächen die für die Entwicklung der Gemeinde wichtig sind - wie zum Beispiel das Zentrum Gartenstadt - werden im Siedlungsgebiet mittels Quartierplanungen optimal genutzt und gestärkt. Wir setzen städtebauliche Akzente, welche das Gesicht der Gemeinde Münchenstein als dynamischen und attraktiven Wohn- und Arbeitsort prägen.



Park im Grünen

Freiraum

Die Entwicklung der Gemeinde erfolgt innerhalb des bestehenden Siedlungsgebietes. Wir schaffen und erhalten attraktive Freiräume für den Aufenthalt und die Begegnung der Einwohnerinnen und Einwohner. Ökologische Werte werden als Ausgleich zur inneren Verdichtung erhalten und gezielt gefördert. Die Freiräume leisten wertvolle Beiträge zur hohen Wohnqualität in Münchenstein.



Dorfrundgang

Integration

Münchenstein ist eine ethnisch und kulturell vielfältige Gemeinde. Wir pflegen eine Kultur, die es ermöglicht, sich rasch und umfassend in die Gesellschaft einzubringen. Wir fördern die soziale Eingliederung und die Arbeitsintegration. Ein besonderes Engagement bieten wir der jüngsten Generation mit Massnahmen der frühen Förderung.

Zielsetzungen

Ein Kommunikations- und Standortmarketing-konzept ist erarbeitet.

Plattformen für den Informationsaustausch mit der Öffentlichkeit werden rege genutzt.

Informationen zu aktuellen Themen sind zeitgerecht und inhaltlich umfassend verfügbar.

Die Voraussetzungen für die bauliche Nutzung der Zonen mit Quartierplanpflicht sind geschaffen.

In Münchenstein ist neuer Wohnraum vorhanden und die wirtschaftliche Standortattraktivität ist verbessert.

Das Gesamtkonzept über den Langsamverkehr ist erarbeitet und wird laufend umgesetzt.

Attraktive und gut erreichbare Flächen zur Begegnung, Naherholung sowie Spiel- und Freizeitnutzung werden erhalten bzw. neu zur Verfügung gestellt.

Im Rahmen von Quartierplänen werden Aussenräume und Freiflächen von hoher Qualität definiert.

Ökologisch wertvolle Flächen und Naturobjekte werden erhalten, aufgewertet, neu geschaffen und ökologisch vernetzt.

Die Integration leistet wegweisende Arbeiten und fördert Strukturen und Vernetzungen, so dass Münchenstein von anderen Gemeinden im Kanton als Vorbild wahrgenommen wird.

Dank gelungenen Schulstarts werden die schulischen Stützkosten minimiert.

Alle Einwohnerinnen und Einwohner fühlen sich in Münchenstein zu Hause. Die Sozialarbeit fokussiert die wirtschaftliche Selbständigkeit und ermöglicht eine schnelle Ablösung aus der Sozialhilfe.

Massnahmen

Die Anspruchsgruppen der Gemeinde Münchenstein werden definiert. Die zentralen Anliegen werden erfasst; die Informations- und Mitwirkungsmöglichkeiten werden jeder Anspruchsgruppe individuell zugeordnet.

Spezifische Veranstaltungen für Einwohnerinnen und Einwohner, für Wirtschaft & Gewerbe, für politische Akteure & politisch Interessierte werden individuell beworben und regelmässig durchgeführt.

Der Internetauftritt ist inhaltlich aktuell und übersichtlich gestaltet. Zu aktuellen Themen werden aussagekräftige Medienmitteilungen, amtliche Publikationen und News aus dem Gemeinderat publiziert.

Als Voraussetzung für die Planungsverfahren werden Infrastrukturvereinbarungen abgeschlossen. Die Gemeinde definiert die Rahmenbedingungen der anschliessenden Quartierplanungen.

Die Abschöpfung von Planungsvorteilen wird realisiert und zur Quartieraufwertung, Freiraumgestaltung und Standortförderung reinvestiert. Die Mittelverwendung wird der Bevölkerung transparent dargelegt.

Sinnvolle Erweiterungen von Tempo 30 Zonen werden ermittelt. Gefahren- und Schwachpunkte des Fuss- und Radwegnetzes werden aufgezeigt und behoben.

Die Umsetzung des Aktionsplans Birsparck Landschaft wird vorangetrieben. Ein kommunales Konzept für die Gestaltung von Spiel- und Freizeiflächen wird erstellt.

Für die Schaffung, Pflege und Unterhalt der Freiflächen wird ein angemessener Teil der Infrastrukturbeiträge verwendet.

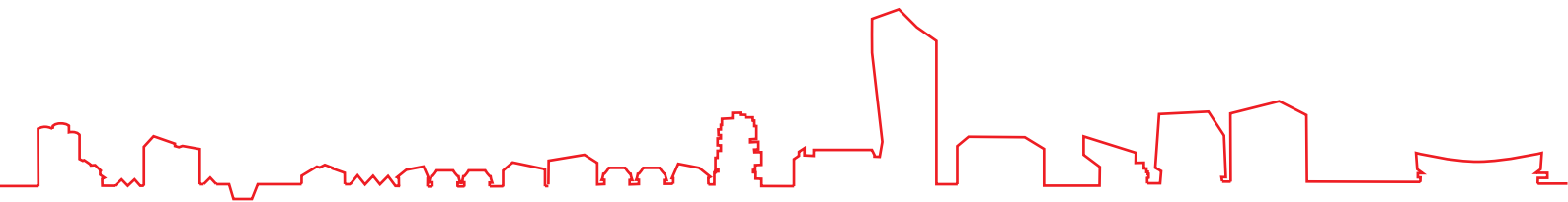
Mit einem Gesamtkonzept wird die angestrebte ökologische Vernetzung definiert. Ökologische Trittsteine werden gesichert und der Freiraum ökologisch aufgewertet.

Wir unterstützen die Einwohnerinnen und Einwohner in der Bewältigung alltäglicher Situationen und im Aufbau ihrer wirtschaftlichen Selbständigkeit. Unsere Informationen sind umfassend und adressatengerecht. Wir stellen ein ausreichendes Angebot an altersgerechter Betreuung sicher.

Wir bauen eine ressourcenschonende und mit bestehenden Angeboten vernetzte frühe Förderung auf.

Mit Integrations- und arbeitsagogischen Massnahmen schaffen wir Anreize, in Münchenstein zu bleiben, sich zu integrieren, sich selbst zu organisieren und vollumfänglich am öffentlichen Leben teilzuhaben.

Aktiv die Zukunft gestalten



Visualisierung Hochhaus Spenglerpark
zVg Harry Gugger Studio

Weitere Legislaturziele

Die **Finanzstrategie** des Gemeinderates definiert die Rahmenbedingungen zur Schuldenentwicklung und die Zielvorgaben der Steuerkraft. Durch die Steuerung der laufenden Ausgaben und Investitionen übersteigen die Schulden zu keinem Zeitpunkt einen Anteil von 80% des freien Finanzvermögens. Aufgrund der Massnahmen zur Wirtschaftsförderung und zur Arealentwicklung wächst die Steuerkraft stärker als der Durchschnitt der Gemeinden im Bezirk Arlesheim.

Unsere **Wirtschaftsförderung** wird auch in der breiten Öffentlichkeit wahrgenommen und mitgetragen. Wir fördern und unterstützen die Unternehmungen in Münchenstein. Durch attraktive Rahmenbedingungen werben wir für neue Arbeitsplätze und zukunftsträchtige Firmen mit hohem Wertschöpfungspotential.

Mit der **aktiven Landpolitik** unterstützt der Gemeinderat die bauliche Verfügbarkeit und die bessere Nutzung brach liegender oder ungenutzter Areale. Durch strategische Landsicherungen, An- und Verkäufe sowie durch die Begründung von Baurechten wird die aktuelle und künftige bauliche Entwicklung mitgeprägt.

Für das **Alter** steht unsere Koordinationsstelle der Bevölkerung mit Rat und Tat zur Seite. Wir tragen den sozialen, gesundheitlichen und ökonomischen Bedürfnissen älterer Menschen Rechnung. Wir ergänzen die bestehenden Leistungen mit Angeboten zur Förderung und Erhaltung der motorischen Fähigkeiten.

Mit der aufsuchenden **Gesundheitsprävention** für Jung & Alt setzen wir einen Schwerpunkt auf die Sensibilisierung der Bevölkerung für die gesundheitlichen Bedürfnisse der Kinder im Vorschul- und Schulalter sowie der betagten Menschen in Münchenstein.

Gemeinde Münchenstein

Druck: 3'000 Exemplare | Art Print, Münchenstein | Oktober 2017

www.muenchenstein.ch